



## Informatie voor het intermediair TAF Hypotheekbeschermer

Jaarlijks belanden veel zieke werknemers in de WIA. Dit gaat al snel gepaard met een flinke inkomensdaling. Zijn de hypotheeklasten dan nog wel betaalbaar? Met een TAF Hypotheekbeschermer wel. De Hypotheekbeschermer lost een deel van de hypotheek af, zodra de verzekerde in de WIA belandt. Dit zorgt niet alleen voor lagere hypotheeklasten, maar ook voor een lagere restschuld. Twee vliegen in één klap dus.

### Waarom kiezen voor de TAF Hypotheekbeschermer?

- Een deel van de hypotheek wordt afgelost bij arbeidsongeschiktheid.
- Sluit aan op de wettelijke WIA-uitkering.
- Werkloosheid kan worden meeverzekerd bij het afsluiten van een nieuwe hypotheek.
- Snelle acceptatie met digitale gezondheidsverklaring voor de verzekerde.
- Eenvoudig te adviseren en uit te leggen.



eenvoudig transparant

## Meer over de TAF Hypotheekbeschermer

De TAF Hypotheekbeschermer lost een deel van de hypotheek af, zodra de verzekerde in de WIA belandt. Dit zorgt niet alleen voor lagere hypotheeklasten, maar ook voor een lagere restschuld.

KENMERKEN	
<b>Wat is verzekerd?</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Eenmalige uitkering bij arbeidsongeschiktheid voor het aflossen van de hypotheek.</li><li>• Optioneel een maandelijkse uitkering bij werkloosheid.</li></ul>
<b>Verzekeraar</b>	BNP Paribas Cardif Schadeverzekeringen
<b>Voor wie?</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Voor mensen in loondienst.</li><li>• Tussen de 18 en 54 jaar oud <sup>1</sup> op de ingangsdatum.</li><li>• Met een eigen woning.</li><li>• Minstens 16 uur werkzaam in Nederland op basis van een arbeidscontract.</li><li>• Woonachting in Nederland.</li><li>• Met een nieuwe of bestaande hypotheek.*</li></ul> <p>* Er is sprake van een nieuwe hypotheek als de ingangsdatum van de hypotheek 4 maanden of minder voor de ingangsdatum van de verzekering ligt. Is deze periode langer dan is er voor deze verzekering sprake van een bestaande hypotheek.</p>
<b>Premiebetaling</b>	Per maand
<b>Contractduur</b>	De contractduur is 12 maanden. Op de contractvervaldag ontvangt de verzekeringnemer het contract voor de nieuwe contractperiode. Na het eerste jaar is de verzekering maandelijks opzegbaar.
<b>Tussentijdse premiewijziging</b>	In uitzonderlijke gevallen kunnen wij de premie of voorwaarden op de contractvervaldag voor alle, of voor een groep verzekerden aanpassen.
<b>Eenmalige poliskosten</b>	De poliskosten zijn eenmalig € 18 bij aanvang van de verzekering.
<b>Ingangsdatum</b>	Maximaal 3 maanden in de toekomst
<b>Looptijd</b>	Vanaf 5 tot 30 jaar
<b>Einddatum</b>	Maximaal 67 jaar <sup>1</sup> De verzekering eindigt in ieder geval op: <ul style="list-style-type: none"><li>• Op de einddatum van de verzekering.</li><li>• Als er een uitkering bij arbeidsongeschiktheid is gedaan.</li></ul>

1. Voor beperkingen zie beroepenlijst op [www.taf.nl/downloads](http://www.taf.nl/downloads) onder de tav Werknemers AOV

## DEKKING BIJ ARBEIDSONGESCHIKTHEID

### Verzekerd bedrag

Het betreft een eenmalig uitkering.

Verzekerd bedrag:

- Bij aanvang minimaal € 50.000 en maximaal € 200.000\*.
- Maximaal 50 procent van de hypotheek op de ingangsdatum van de verzekering.
- Daalt maandelijks annuïtair met een percentage naar keuze tussen de 1 en 8 procent.



\* Als de verzekering wordt afgesloten bij een bestaande hypotheek geldt vanaf een leeftijd van 45 jaar een maximum verzekerd bedrag van:

45	€ 190.000
46	€ 180.000
47	€ 170.000
48	€ 160.000
49	€ 150.000
50	€ 140.000
51	€ 130.000
52	€ 120.000
53	€ 110.000
54	€ 100.000

### Wanneer keert de verzekering uit?

Als de verzekerde een WIA-uitkering krijgt toegewezen en aan de overige voorwaarden voldoet.

### Vaststellen van de uitkering

De hoogte van de uitkering is afhankelijk van de eerste dag dat de verzekerde recht heeft op de WIA-uitkering. Als het actuele hypotheekbedrag op dat moment lager is dan het verzekerd bedrag, wordt maximaal dat hypotheekbedrag uitgekeerd.

### Aflossing op hypotheek

Het verzekerd bedrag wordt rechtstreeks afgelost op de hypotheek. Doorgaans rekent de geldverstrekker geen boeterente. Is dit wel het geval? Dan wordt afgelost tot het boetevrije bedrag. Het restant van de uitkering wordt rechtstreeks overgemaakt naar de verzekeringnemer.

### Begunstigde voor de uitkering bij arbeidsongeschiktheid

De geldverstrekker is de begunstigde voor de uitkering bij arbeidsongeschiktheid. Als dit gewijzigd wordt heeft de verzekeraar het recht om de uitkering met 50 procent te verlagen.

### Claimbeoordeling

UWV volgend, tenzij er clausules zijn opgenomen omdat de verzekerde geaccepteerd is onder afwijkende voorwaarden.

### Fiscaliteit

Netto premie/uitkering onbelast

### Aanpassen verzekerd bedrag

Verzekerd bedrag kan per de eerste dag van de maand uitsluitend worden verlaagd.

<b>DEKKING BIJ WERKLOOSHEID</b>	
<b>Werkloosheid verzekeren</b>	Een uitkering bij werkloosheid kan alleen worden meeverzekerd bij een nieuwe hypotheek. De maximale leeftijd voor het meeverzekeren van werkloosheid is 49 jaar.
<b>Verzekerd bedrag</b>	Tussen de € 250 en € 1.000 per maand. Per € 100.000 hypotheek wordt € 250 euro verzekerd.
<b>Wanneer keert de verzekering uit?</b>	Er sprake is van onvrijwillige werkloosheid en de maximale uitkeringsduur van de WW-uitkering vanuit het UWV is verstreken. Verzekerde ontvangt iedere maand een uitkering als het inkomen in die maand lager is dan de bijstandsuitkering voor een alleenstaande.
<b>No claim periode</b>	180 dagen na de ingangsdatum en 90 dagen na de start van een nieuw dienstverband.
<b>Hoelang keert de verzekering uit?</b>	Maximaal 12 maanden. Daarna vervalt de dekking.
<b>Onderhoudsregeling</b>	De dekking bij werkloosheid kan tijdens de looptijd van de verzekering opgezegd worden. Er kan geen dekking bij werkloosheid worden toegevoegd op een bestaande polis.
<b>Begunstigde</b>	De begunstigde voor de werkloosheidsuitkering is de verzekeringnemer. Behalve als deze tijdens de uitkeringsduur ook recht heeft op een bijstandsuitkering. Voor die maand is de geldverstrekker dan de begunstigde. De uitkering wordt aan het einde van de uitkeringsduur in één keer overgemaakt aan de geldverstrekker. Hiermee wordt voorkomen dat de uitkering wordt gekort op de bijstandsuitkering.

<b>AANVRAAG EN ACCEPTATIE</b>	
<b>Berekenen en aanvragen</b>	Voor een premieberekening en het digitaal aanvragen van de TAF Hypotheekbeschermer gaat u naar <a href="http://www.tafrekentool.nl">www.tafrekentool.nl</a> . De TAF Hypotheekbeschermer is ook aan te vragen vanuit uw adviespakket via HDN.
<b>Medische acceptatie</b>	Via een online gezondheidsverklaring. Voor de beoordeling werken we samen met een onafhankelijk medisch adviesbureau.
<b>Voorlopige dekking</b>	Tussen het indienen van de aanvraag en de ingangsdatum is de klant verzekerd voor arbeidsongeschiktheid door een ongeval. De voorlopige dekking geldt maximaal voor drie maanden.
<b>Geldigheid offerte</b>	Een offerte is tot vier weken geldig na de offertedatum.
<b>Status van uw aanvraag</b>	Kijk op <a href="http://www.taf.nl/status">www.taf.nl/status</a> (nadat u bent ingelogd als adviseur).

## Betrouwbaar verzekeren

TAF is specialist in het ontwikkelen en het op de markt brengen van innovatieve financiële producten. Kwaliteit, Eenvoud en Transparantie vormen de basis voor onze dienstverlening.

Voor de TAF Hypotheekbeschermer werkt TAF samen met BNP Paribas Schadeverzekeringen. Deze verzekeraar is door De Nederlandsche Bank toegelaten op de Nederlandse markt. TAF handelt in volmacht van de genoemde verzekeraar. Cardif-Assurances Risques Divers S.A. handelend onder de naam BNP Paribas Cardif Schadeverzekeringen staat onder toezicht van de Autoriteit Financiële Markten (AFM) en onder toezicht van De Nederlandse Bank (DNB).

TAF staat onder toezicht van de Autoriteit Financiële Markten (AFM) en is aangesloten bij KiFiD, het Klachteninstituut Financiële Dienstverlening, een onafhankelijk instituut waar consumenten en bedrijven terecht kunnen met vragen of klachten.

## Meer weten?

Kijk op [www.taf.nl/hypotheekbeschermer](http://www.taf.nl/hypotheekbeschermer) of neem contact op met uw accountmanager.

Alle informatie over de dekking van deze verzekering vindt u in de polisvoorwaarden die u kunt downloaden op [www.taf.nl/polisvoorwaarden](http://www.taf.nl/polisvoorwaarden).

*Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend. Type- en drukfouten voorbehouden.*



eenvoudig transparant

Postbus 4562  
5601 EN Eindhoven  
Telefoon 040-707 38 90  
E-mail [info@taf.nl](mailto:info@taf.nl)  
Internet [www.taf.nl](http://www.taf.nl)